

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2018г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 17
4704,5
485
42

кв.м
кв.м

л/сч 2958

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ощ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,96		502075	474704	502075	-27371	
В т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,02		57156	54040	57156	-3116	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газопроводов и вентканалов		0,10		5604	5298	5604	-305	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		19612	18543	19612	-1069	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		7285	6887	7285	-397	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		91337	86358	91337	-4979	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		81251	76822	81251	-4429	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		145692	137749	145692	-7943	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		26897	25431	26897	-1466	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		16250	15364	16250	-886	- "
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		16250	15364	16250	-886	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,45		25216	23841	25216	-1375	- "
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		9526	9007	9526	-519	- "
Коммунальные услуги				2672712	2652844	2672712	-19869	
ТБО	кв.м	4,60		254961	244899	254961	-10062	ГП "КРЭО"
Ц/О	кв.м	52,3168		1294998	1278039	1294998	-16959	МУП "Калугатеплосеть"
Горячее водоснабжение/ СОИ	куб.м	3,2/чел/0,0296		682345	693029	682345	10684	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	куб.м	4,36/чел/0,0296		404535	401236	404535	-3299	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	кв.м	1,48/кВтч		35874	35641	35874	-233	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:				-304901	3174788	3174788	-352141	
Текущий ремонт		1,82		42025	219630	108766	143868	
Прочие доходы					8950		8950	
ВСЕГО:				42025	219630	219559	152818	остаток ср-в на 01.01.19г.



Директор ООО "ЖРЭУ № 14"

Вед.бух.

Своф
В.В.В.

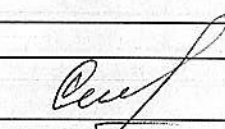
Белова И.И.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Сумма	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол	Договор
1	2	3	4	5	6	7		(основание)	8
	п/п				работ	руб.			9
февраль	34.	ул.Ф.Энгельса д.17	Замена канализации в подвале по кв.2	м.п.	8,00	7832,53		Протокол №12 от 01.06.15г.	14 /073
март	44.	ул.Ф.Энгельса д.17	Очистка кровли от наледи и снега.	дом	1	2019,05		Протокол №12 от 01.06.15г.; Письмо УЖКХ №1939/17-18 от 14.03.18г.	14 /135
апрель	8.	ул.Ф.Энгельса д.17	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	дер.	1	5379,89		Реш.ГУ №258/03-18 от 18.01.18г.; акт №022-Э-18 от 15.01.18г.; Протокол №12 от 01.06.15г.	14 /151
июнь	13.	ул.Ф.Энгельса д.17	Замена стояка ГВС по кв.84, в подвале	м.п.	3,00	3534,87		Протокол №12 от 01.06.15г.	14 /200
декабрь	8.	ул.Ф.Энгельса д.17	Восстановление освещения тамбура и над входом в 1под.	м.п.	18	2855,30		Акт на аварийность от 03.12.18г.	14 /377
декабрь	39.	ул.Ф.Энгельса д.17	Проектные, монтажные и пусконаладочные работы по установке прибора учета тепловой энергии (аванс)	шт.	1	87144,64		Договор №20М/18 от 18.04.18г. с ООО "Техноус Протокол №30 от 12.01.18г.	14 /408
		ВСЕГО:				108766,28			

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14


Л.В.Старостина

Исполнитель:
вед. бух
54-63-78

Шот-Четович В.Н.

Получил :

Кв.

Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.