

Финансовый отчет

по начисленным и оплаченным средствам за жилищно-коммунальные услуги в 2018г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Тульская, 67
4678,6
499,5
22

кв.м
кв.м

л/сч 2981

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.плещ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,55		427586	410390	427586	-17195	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,01		50510	48479	50510	-2031	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		7502	7200	7502	-302	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		17504	16800	17504	-704	ООО"Гор. аварийная служба" Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		6501	6240	6501	-261	
Управление жилым фондом		1,63		81516	78238	81516	-3278	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		72515	69598	72515	-2916	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		130026	124797	130026	-5229	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		24005	23039	24005	-965	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		14503	13920	14503	-583	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		14503	13920	14503	-583	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		8502	8160	8502	-342	- "-"
Коммунальные услуги				1756308	1657667	1756308	-98640	
ТБО	кв.м	4,60		224250	215044	224250	-9206	ГП "КРЭО"
Ц/О	Гкал/м.кв	1952,55/52,3168		925151	875371	925151	-49780	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	4,36/0,0300 куб.м	27,25/18,67		574628	536009	574628	-38619	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	1,48/кВтч	4,60		32278	31243	32278	-1035	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-196085	2183893	2068058	2183893	-311921	
Текущий ремонт		1,65	176439	80440	77628	144806	109261	
Прочие доходы					13947		13947	
ВСЕГО:			176439	80440	91575	144806	123208	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Сумма	Доли суммы по видам работ	Протокол	Договор
1	3	4	5	6	7		(основание)	8
				работ	руб.	руб.		9
январь	ул.Тульская д.67	Очистка кровли от снега и наледи. Остекление оконных рам на л/кл	дом./ м2	1./ 1,20	2650,13	(2174,76 / 475,37)	Протокол №10а от 31.05.13г.	14 /023
февраль	ул.Тульская д.67	Очистка кровли от снега и наледи	дом	1	3015,09		Протокол №10а от 31.05.13г.	14 /046
март	ул.Тульская д.67	Очистка кровли от наледи и снега.	дом	1	2019,05		Протокол №10а от 31.05.13г.; Письмо УЖКХ №1939/17-18 от 14.03.18г.	14 /133
июль	ул.Тульская д.67	Проектные, монтажные и пусконаладочные работы по установке прибора учета тепловой энергии (окончательный расчет)	шт.	1	130339,91		Договор №39М/17 от 20.04.17г. с ООО "Техноус Протокол №58 от 13.12.16г.	14 /226
сентябрь	ул.Тульская д.67	Восстановление уличного освещения над 1 подъездом	м.п.	20,00	1844,55		Акт на аварийность от 03.09.18г.	14 /272
ноябрь	ул.Тульская д.67	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	дер.	1	2903,58		Реш.ГУ №7173/03-18 от 19.09.18г., акт №555-Э-18 от 17.09.18г.; Протокол №10а от 31.05.13г.	14 /328
декабрь	ул.Тульская д.67	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	2033,29		Протокол №10а от 31.05.13г.; Требование ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /403

144805,60

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

вед. бух

Шот-Четович В.Н.

Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.