

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2018г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Тульская, д.103
4002,82 кв.м
1612,17 кв.м
23

л/сч 3057

Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.оц.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,96		487300	473050	487300	-14250	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,02		55474	53852	55474	-1622	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		5439	5280	5439	-159	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		19035	18479	19035	-557	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		7070	6863	7070	-207	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		88650	86057	88650	-2592	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		78860	76554	78860	-2306	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		141404	137269	141404	-4135	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		26105	25342	26105	-763	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		15772	15311	15772	-461	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		15772	15311	15772	-461	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,45		24474	23758	24474	-716	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		9246	8975	9246	-270	- "-
ТБО	кв.м	4,60		217006	212658	217006	-4348	ГП "КРЭО"
лифт	кв.м	3,43		142658	140834	142658	-1824	ООО "Калугалифтремстрой"
мусоропровод	кв.м	1,00		0	0	0	0	ООО "ЖРЭУ №14"
Коммунальные услуги				2440308	2373503	2440308	-66804	
Ц/О	кв.м	52,3168		1420239	1410230	1420239	-10009	МУП "Калугатеплосеть"
Горячее водоснабжение/ СОИ	куб.м	3,15/чел/0,0296/		561344	524755	561344	-36589	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	куб.м	4,36/чел/0,0296		315301	297597	315301	-17703	ГП"Калугаоблводоканал"
Электрэнергия /СОИ	кв.м	1,48/кВтч		143424	140922	143424	-2502	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-461787	3287272	3200046	3287272	-549014	
Текущий ремонт		3,3	-17229	85859	84751	51340	16183	
Прочие доходы					9196		9196	
ВСЕГО:			-17229	85859	93947	51340	25379	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Чегович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
январь	ул.Тульская д.103	Замена стояков ХВС и ГВС по кв.60,64,68,72	м.п.	28,00	28184,80		Протокол №14 от 22.05.13г.	14 /002
март	ул.Тульская д.103	Замена канализации во 2 подвале	м.п.	5,75	6435,84		Протокол №14 от 22.05.13г.	14 /104
июль	ул.Тульская д.103	Изоляция труб ц отопления и ГВС в подвале. Замена арматуры ГВС по кв.3 в подвале.	м.п. / шт.	23,50 / 2	8064,31	(7467,31 / 597,00)	Требования МУП Калуга-теплосеть от 01.03.2018г.; Акт на аварийность от 02.07.18г.	14 /230
август	ул.Тульская д.103	Замена арматуры ГВС по кв.60, в подвале.	шт.	6	4414,72		Протокол №14 от 22.05.13г.	14 /244
август	ул.Тульская д.103	Замена арматуры ХВС и ГВС по кв.37, в подвале	шт.	10	4240,19		Протокол №14 от 22.05.13г.	14 /259

51339,86

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

вед. бух

Шот-Четович В.Н.

Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.