

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2018г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ст.Разина, д.5
7758,7 кв.м
1190,4 кв.м
38

л/сч 2976

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,96		828549	814440	828549	-14109	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,02		94321	92715	94321	-1606	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		9247	9090	9247	-157	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		32365	31814	32365	-551	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл.-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		12021	11817	12021	-205	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		150729	148163	150729	-2567	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		134084	131801	134084	-2283	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		240427	236333	240427	-4094	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		44387	43631	44387	-756	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		26817	26360	26817	-457	- "
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		26817	26360	26817	-457	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,45		41612	40904	41612	-709	- "
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		15720	15453	15720	-268	- "
ТБО	кв.м	4,60		425371	421170	425371	-4201	ГП "КРЭО"
лифт	кв.м	3,43		245400	245337	245400	-63	ООО "Калугалифтремстрой"
мусоропровод	кв.м	1,00		92472	90956	92472	-1516	ООО "ЖРЭУ №14"
Коммунальные услуги				4809092	4764036	4809092	-45056	
Ц/О	кв.м	52,3168		2778479	2751364	2778479	-27115	МУП "Калугатеплосеть"
Горячее водоснабжение/ СОИ	куб.м	3,2/чел/0,0296/		1191340	1185875	1191340	-5465	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	куб.м	4,36/чел/0,0296		656117	645459	656117	-10658	ГП"Калугаоблводоканал"
Электрoэнергия /СОИ	кв.м	1,48/кВтч		183156	181337	183156	-1818	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-275033	6400884	6335939	6400884	-339977	
Текущий ремонт		1,82	191032	168299	165407	19391	337049	
Прочие доходы					4682		4682	
ВСЕГО:			191032	168299	170089	19391	341731	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
январь	ул.Ст.Разина д.5	Замена запорной арматуры ХВС по кв.102	шт.	6	1 747,23		Протокол №29 от 16.02.16г.	14 /003
июнь	ул.Ст.Разина д.5	Замена запорной арматуры ц отопления в подвале	шт.	8	3206,39		Протокол №1 от 23.01.13г.	14 /191
сентябрь	ул.Ст.Разина д.5	Замена арматуры ХВС и ГВС по кв.55	шт.	6	1888,90		Протокол №1 от 23.01.13г.	14 /270
октябрь	ул.Ст.Разина д.5	Ремонт порогов 2 под. Замена арматуры ц отопления по кв.108.	м2 / шт.	1,00 / 4	12548,42	(11438,58/ 1109,84)	Акт на аварийность от 01.10.18г.	14 /319
					19390,94			

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____

Л.В.Старостина

вед. бух

Шот-Четович В.Н.

Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.