

### Финансовый отчет

по начисленным и оплаченным средствам за жилищно-коммунальные услуги в 2018г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ст.Сад, 44  
4539,6  
628  
35

кв.м  
кв.м

л/сч 3026

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	8,55		478170	446491	478170	-31679	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,01		56486	52743	56486	-3742	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		8389	7833	8389	-556	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		19574	18277	19574	-1297	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ис фасадного и внутридом. газопровода		0,13		7270	6789	7270	-482	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		91160	85121	91160	-6039	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		81093	75721	81093	-5372	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		145408	135775	145408	-9633	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех. обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		26845	25066	26845	-1778	- "-
Тех. обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		16219	15144	16219	-1074	- "-
Тех. обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		16219	15144	16219	-1074	- "-
Тех. обслуживание электрических сетей		0,17		9507	8878	9507	-630	- "-
<b>Коммунальные услуги</b>				2343702	2311841	2343702	-31860	
ТБО	кв.м	4,60		250586	245767	250586	-4819	ГП "КРЭО"
Ц/О	Гкал/м.кв	1952,55/52,3168		1419189	1401421	1419189	-17768	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	7,46/0,0300 куб.м	27,25/18,67		633874	625068	633874	-8806	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	1,48/кВтч	4,60		40052	39585	40052	-468	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			-173258	2821871	2758332	2821871	-236797	
<b>Текущий ремонт</b>		1,65	21778	89888	87245	175772	-66749	
Прочие доходы					2000		2000	
<b>ВСЕГО:</b>			21778	89888	89245	175772	-64749	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"  
ИНН 4027007403

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
февраль	ул.Ст.Сад д.44	Очистка кровли от снега и наледи	дом	1	3015,09		Протокол №16 от 24.08.12г.	14 /090
март	ул.Ст.Сад д.44	Ремонт поэтажных электрощитов в 5 подъезде 4,5 этаж	шт.	6	4926,24		Акт на аварийность от 01.03.18г.	14 /092
март	ул.Ст.Сад д.44	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	дер.	1	4516,89		Протокол №19 от 15.09.15г.	14 /093
июль	ул.Ст.Сад д.44	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	дер.	5	16186,69		Акт на аварийность от 02.07.18г.	14 /224
август	ул.Ст.Сад д.44	Замена стояка канализации по кв.35,38.	м.п.	5,00	5105,85		Акт на аварийность от 01.08.18г.	14 /246
ноябрь	ул.Ст.Сад д.44	Замена, окраска, изоляция труб ц отопления в подвале	м.п. / м.п.	110,00 / 72,00	142021,55	(115479,60/ 4667,62/ 21874,33)	Протокол №16 от 24.08.12г.	14 /349

175772,31

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

вед. бух

Шот-Четович В.Н.

Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.