

Финансовый отчет

по начисленным и оплаченным средствам за жилищно-коммунальные услуги в 2018г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Стеглянников Сад, д.1
3331,5 кв.м
337 кв.м
31

л/сч 3032

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,55		354211	319403	354211	-34808	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,01		41842	37731	41842	-4112	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		6214	5604	6214	-611	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		14500	13075	14500	-1425	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		5386	4856	5386	-529	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		67528	60892	67528	-6636	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		60071	54168	60071	-5903	ООО "ВИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		107713	97128	107713	-10585	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		19886	17931	19886	-1954	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		12014	10834	12014	-1181	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		12014	10834	12014	-1181	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		7043	6351	7043	-692	- "-"
Коммунальные услуги				1573207	1490267	1573207	-82939	
ТБО	кв.м	4,60		183896	172523	183896	-11374	ГП "КРЭО"
Ц/О	Гкал/м.кв	1952,55/52,3168		913392	866991	913392	-46400	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	7,46/0,0300 куб.м	27,25/18,67		448848	424836	448848	-24012	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,60		27071	25917	27071	-1154	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-221104	1927418	1809671	1927418	-338851	
Текущий ремонт		1,65	90941	65964	61638	125126	27453	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			90941	65964	66038	125126	31853	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
февраль	ул.Ст.Сад д.1	Восстановление освещения в подвале 1 подъезда	м.п.	10,00	1937,39		Протокол №18 от 12.09.13г.	14 /079
апрель	ул.Ст.Сад д.1	Замена металлического козырька 4 под.	шт.	1	8044,31		Протокол №21 от 09.11.15г.	14 /149
апрель	ул.Ст.Сад д.1	Утепление наружных стен кв.51,55,59,63	м2	51,25	60333,91		Протокол №21 от 09.11.15г.	14 /159
октябрь	ул.Ст.Сад д.1	Проектные, монтажные и пусконаладочные работы по установке прибора учета тепловой энергии (окончательный расчет)	шт.	1	54810,77		Договор №55М/16 от 22.07.16г. с ООО "Техноус Протокол №39 от 13.07.16г.	14 /295

125126,38

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

вед. бух

Шот-Четович В.Н.

Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.