

Финансовый отчет

по начисленным и оплаченным средствам за жилищно-коммунальные услуги в 2018г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.М.Горького, д.52
3381,2 кв.м
313,4 кв.м
15

л/сч 2951

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.плещ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,55		341261	329616	341261	-11645	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,01		40313	38937	40313	-1376	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		5987	5783	5987	-204	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		13970	13493	13970	-477	ООО "Гор. аварийная служба" Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		5189	5012	5189	-177	
Управление жилым фондом		1,63		65059	62839	65059	-2220	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		57875	55900	57875	-1975	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		103775	100234	103775	-3541	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		19159	18505	19159	-654	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		11575	11180	11575	-395	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		11575	11180	11575	-395	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		6785	6554	6785	-232	- "-"
Коммунальные услуги				1882900	1812578	1882900	-70322	
ТБО	кв.м	4,60		183601	177372	183601	-6230	ГП "КРЭО"
Ц/О	Гкал/м.кв	1952,55/52,3168		1202333	1161611	1202333	-40722	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	4,36/0,0300 куб.м	27,25/18,67		447977	426177	447977	-21800	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	1,48/кВтч	4,60		48989	47418	48989	-1571	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-45664	2224161	2142194	2224161	-127631	
Текущий ремонт		1,65	76355	65859	64659	9254	131760	
Прочие доходы					8000		8000	
ВСЕГО:			76355	65859	72659	9254	139760	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"

Белова И.И.

Вед.бух.

2951012



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**


Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
<i>март</i>	15.	ул.М.Горького д.52	Замена стояка ц отопления кв.54,58, подвал	м.п.	7,00	4633,72		Протокол №48 от 09.09.16г.	14 /106
<i>ноябрь</i>	10.	ул.М.Горького д.52	Заключение о техническом состоянии объекта капитального строительства (ремонт кровли, балконных плит, ремонт стен, в т.ч. фасад, окна, двери)	шт.	4	4620,12	(2310,06/ 2310,06)	Дог. БТИ №13616 от 25.11.15г., Дог.БТИ №248 от 15.01.16г.; Пр. №4 от 16.12.15г.	14 /332
		ВСЕГО:				9253,84			

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина

Исполнитель:
вед. бух
54-63-78



Шот-Четович В.Н.

Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.