

Финансовый отчет

по начисленным и оплаченным средствам за жилищно-коммунальные услуги в 2018г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.М.Жукова, 8
2589,3 кв.м
253 кв.м
26

л/сч 2991

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,55		243399	236371	243399	-7029	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,01		28752	27922	28752	-830	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		4270	4147	4270	-123	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		9964	9676	9964	-288	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		3701	3594	3701	-107	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		46402	45062	46402	-1340	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		41278	40086	41278	-1192	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		74016	71879	74016	-2137	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		13665	13270	13665	-395	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		8256	8017	8256	-238	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		8256	8017	8256	-238	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		4840	4700	4840	-140	- "-"
Коммунальные услуги				1421404	1361614	1421404	-59789	
ТБО	кв.м	4,60		130951	126551	130951	-4400	ГП "КРЭО"
Ц/О	Гкал/м.кв	1952,55/52,3168		857491	827098	857491	-30393	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	4,36/0,0300 куб.м	27,25/18,67		399724	376267	399724	-23457	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	1,48/кВтч	4,60		33237	31698	33237	-1539	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-214054	1664803	1597985	1664803	-280872	
Текущий ремонт		1,65	12970	46973	46362	39305	20027	
Прочие доходы					7062		7062	
							0	
ВСЕГО:			12970	46973	53424	39305	27089	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"

Белова И.И.

Вед.бук.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
февраль	ул.М.Жукова д.8	Очистка кровли от снега и наледи	дом	1	4046,07		Протокол №52 от 30.07.14г.	14 /058
март	ул.М.Жукова д.8	Очистка кровли от наледи и снега.	дом	1	2065,39		Протокол №52 от 30.07.14г.; Письмо УЖКХ №1939/17-18 от 14.03.18г.	14 /115
май	ул.М.Жукова д.8	Замена стояка ХВС по кв.44,48	м.п.	9,00	9180,23		Протокол №52 от 30.07.14г.	14 /175
август	ул.М.Жукова д.8	Замена канализации, арматуры ХВС по кв.11,15	м.п. / шт.	2,00 / 3	2620,90	(2008,31 / 612,59)	Протокол №43 от 01.04.14г.	14 /252
сентябрь	ул.М.Жукова д.8	Замена ввода ХВС в подвале.	м.п.	4,00	2808,55		Протокол №52 от 30.07.14г.	14 /279
октябрь	ул.М.Жукова д.8	Замена стояка ХВС кв.23,27, в подвале. Замена арматуры ц отопления по кв.10,29	м.п. / шт.	16,00 / 4	18583,54	(16586,05/ 1997,49)	Протокол №43 от 01.04.14г.	14 /299

39304,68

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

вед. бух

Шот-Четович В.Н.

Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.