

### Финансовый отчет

по начисленным и оплаченным средствам за жилищно-коммунальные услуги в 2018г.

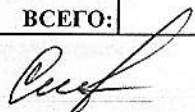
Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.М.Жукова, д.4  
2608,2 кв.м  
275 кв.м  
5

л/сч 2989

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.плоч.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	8,55		230654	222525	230654	-8129	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,01		27247	26287	27247	-960	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газопроводов и вентканалов		0,15		4047	3904	4047	-143	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		9442	9109	9442	-333	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обслуж-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		3507	3383	3507	-124	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		43973	42423	43973	-1550	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		39117	37738	39117	-1379	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		70140	67668	70140	-2472	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		12949	12493	12949	-456	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		7823	7548	7823	-276	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		7823	7548	7823	-276	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		4586	4424	4586	-162	- "-"
<b>Коммунальные услуги</b>				1313264	1232239	1313264	-81024	
ТБО	кв.м	4,60		123974	119475	123974	-4498	ГП "КРЭО"
Ц/О	Гкал/м.кв	1952,55/52,3168		811855	774350	811855	-37505	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	4,36/0,0300 куб.м	27,25/18,67		348253	310236	348253	-38017	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	1,48/кВтч	4,60		29182	28178	29182	-1005	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			-196085	1543918	1454764	1543918	-285238	
<b>Текущий ремонт</b>		1,65	-24324	44563	43322	42499	-23501	
Прочие доходы					8574		8574	
<b>ВСЕГО:</b>			-24324	44563	51896	42499	-14927	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"



Белова И.И.

Вед.бух.



Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Сумма	Доли суммы по видам работ	Протокол	Договор
1	3	4	5	6	7		(основание)	8
				работ	руб.			9
январь	ул.М.Жукова д.4	Очистка кровли от снега и наледи	дом	1	2339,93		Протокол №5 от 06.04.12г.	14 /034
февраль	ул.М.Жукова д.4	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	дер.	1	4516,89		Акт на аварийность от 01.02.18г.	14 /051
февраль	ул.М.Жукова д.4	Очистка кровли от снега и наледи	дом	1	4046,07		Протокол №5 от 06.04.12г.	14 /060
март	ул.М.Жукова д.4	Замена стояка ХВС м-н Вишенка; канализации кв.6, м-н Вишенка. Очистка кровли от снега и наледи.	м.п. / м.п. / дом.	8,00 / 6,50 / 1	18084,22	(9499,77 / 6520,06 / 2064,39)	Протокол №5 от 06.04.12г.; Письмо УЖКХ №1939/17-18 от 14.03.18г.	14 /100
апрель	ул.М.Жукова д.4	Замена арматуры ХВС в подвале	шт.	6	2062,01		Протокол №5 от 06.04.12г.	14 /146
май	ул.М.Жукова д.4	Ремонт порогов 1,2 под.	м2	6,00	3635,00		Акт на аварийность от 03.05.18г.	14 /187
ноябрь	ул.М.Жукова д.4	Заключение о техническом состоянии объекта капитального строительства (ремонт кровли; стен, в т.ч. фасад, окна, двери; балконы)	шт.	4	4620,12		Договор подряда БТИ № 3713 от 06.04.16г.; Протокол №11 от 04.04.16г.	14 /340
декабрь	ул.М.Жукова д.4	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	3195,04		Протокол №5 от 06.04.12г.; Требование ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г.	14 /404

42499,28

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

вед. бух

Шот-Четович В.Н.

Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.