

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2018г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.М.Жукова, 30а
4142,8 кв.м
429,9 кв.м
59

л/сч 3043

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.оц.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,96		388061	390843	388061	2782	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,02		44177	44493	44177	317	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		4331	4362	4331	31	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		15159	15267	15159	109	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,13		5630	5671	5630	40	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,63		70596	71102	70596	506	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,45		62800	63250	62800	450	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,60		112607	113414	112607	807	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,48		20789	20938	20789	149	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,29		12560	12650	12560	90	- "
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,29		12560	12650	12560	90	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,45		19490	19629	19490	140	- "
Тех.обслуживание электрических сетей		0,17		7363	7416	7363	53	- "
ТБО	кв.м	4,60		199228	199831	199228	604	ГП "КРЭО"
лифт	кв.м	3,43		148373	148698	148373	325	ООО "Калугалифтремстрой"
мусоропровод	кв.м	1,00		43310	43395	43310	85	ООО "ЖРЭУ №14"
Коммунальные услуги				2069238	2067761	2069238	-1477	
Ц/О	кв.м	52,3168		1304664	1304859	1304664	195	МУП "Калугатеплосеть"
Горячее водоснабжение/ СОИ	куб.м	3,15/чел/0,0296/		428103	428209	428103	105	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	куб.м	4,36/чел/0,0296		248596	247654	248596	-943	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	кв.м	1,48/кВтч		87874	87040	87874	-835	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-304797	2848210	2850528	2848210	-302479	
Текущий ремонт		3,3	-7948	124084	122933	76456	38529	
Прочие доходы					12645		12645	
ВСЕГО:			-7948	124084	135578	76456	51174	остаток ср-в на 01.01.19г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"

Белова И.И.

Бед.бух:

С.И.

Иван. Метовев. Б.И.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Сумма	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6 работ	7 руб.		8	9
январь	ул.М.Жукова д.30а	Замена фанового стояка на техэтаже	м.п.	6,00	6704,81		Протокол №4 от 23.03.12г.	14 /007
март	ул.М.Жукова д.30а	Замена стояков ХВС и ГВС в подвале по кв.35	м.п.	11,00	10151,04		Протокол №4 от 23.03.12г.	14 /097
июль	ул.М.Жукова д.30а	Замена задвижек ГВС	шт.	2	7600,19		Протокол №4 от 23.03.12г.	14 /219
октябрь	ул.М.Жукова д.30а	Изготовление и монтаж входной металлической двери и домофонного оборудования 2 подъезд	шт.	1	52000,00		Акт №54 от 25.10.18г. с ООО "ТД ВМС" Протокол №39 от 25.04.18г.	14 /309
					76456,04			

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____

Л.В.Старостина

вед. бух

Шот-Четович В.Н.

Получил старший по дому :

Ф.И.О.

№ кв.